



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
(двадцята сесія)**

РІШЕННЯ

27 червня 2022 року

№ 1464/20-2022

Про поновлення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом та встановлення відсотку орендної плати за земельні ділянки для рибогосподарських потреб фермерському господарству “ВІКТОРІЯ”

Розглянувши заяву голови фермерського господарства „ВІКТОРІЯ” від 12.01.2022 вих. № 01/21 про укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк, та додані до неї документів керуючись статтями 12, 59, 124, 126¹ Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити з 23.03.2022 Фермерському господарству «ВІКТОРІЯ» (ідентифікаційний код юридичної особи 30133482) строком на 10 років договір оренди земельних ділянок загальною площею 1961,7201 га (у тому числі площею 715,0399 га з кадастровим номером 5622281000:12:000:0047; площею 584,6213 га з кадастровим номером 5622281000:03:000:0121; площею 626,1234 га з кадастровим номером 5622281000:05:000:0076; площею 19,1512 га з кадастровим номером 5622281000:04:000:0119; площею 13,7843 га з кадастровим номером 5622281000:11:000:0032; площею 3,0000 га з кадастровим номером 5622281000:04:000:0120) для сільськогосподарського використання та рибогосподарської діяльності на території Зарічненської селищної ради Вараського району Рівненської області, що перебувають в оренді у Фермерського господарства «ВІКТОРІЯ» згідно із договором оренди земельної ділянки, посвідченого 25.12.2001 державним нотаріусом Зарічненської державної нотаріальної контори Герман В.М. за реєстром № 216 та додаткової угоди про поновлення терміну дії договору оренди, посвідченої 21.02.2012 державним нотаріусом Зарічненської державної нотаріальної контори за реєстром №131 (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права оренди земельної ділянки №262430043, №262430412, №262431540, №262431087, №262431310, №262430658).

2. Встановити у 2022 році ставку орендної плати 3 % від нормативно-грошової оцінки земельних ділянок, що визначається від середньої нормативно-

грошової одиниці площі ріллі по Рівненській області, а починаючи з 2023 року та надалі 3 % від затвердженої нормативно-грошової оцінки земельних ділянок.

3. Доручити Заріченському селищному голові укласти додаткову угоду про поновлення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом укласти відповідно до вимог чинного законодавства..

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, торгівлі та сфери послуг.

Селищний голова

Богдан КВАЧУК