



**ЗАРІЧНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьмого скликання
(чотирнадцята сесія)**

РІШЕННЯ

24 грудня 2021 року

№ 1326/14-2021

Про затвердження Ляшуку Віктору Федоровичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5622255100:03:006:0169 в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 13а, смт Зарічне, Рівненська область

Розглянувши заяву Ляшука Віктора Федоровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 13а, смт Зарічне, Вараський район, Рівненська область, керуючись статтями 12, 93, 122-126 Земельного кодексу України, Законом України "Про оренду землі", пунктами 24 та 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", за погодженням з постійними комісіями Зарічненської селищної ради, Зарічненська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення за рахунок земель житлової та громадської забудови Зарічненської селищної ради земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5622255100:03:006:0169, площею 0,0052 га, розташованої за адресою: вул. Фестивальна, 13а, смт Зарічне, Вараський район, Рівненська область.

2. Передати Ляшуку Віктору Федоровичу земельну ділянку кадастровий номер 5622255100:03:006:0169, площею 0,0052га, розташовану за адресою: вул. Фестивальна, 13а, смт Зарічне, Вараський район, Рівненська область, в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 10 % нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати Ляшука Віктора Федоровича у п'ятнадцятиденний строк з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та здійснити

державну реєстрацію права оренди.

5. Зобов'язати Ляшука Віктора Федоровича у місячний строк з дня державної реєстрації права оренди розрахувати та сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою в період з 01 січня 2021 року по дату державної реєстрації права оренди.

6. Доручити Заріченському селищному голові укласти договір оренди землі.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, торгівлі та сфери послуг.

Селищний голова

Богдан КВАЧУК